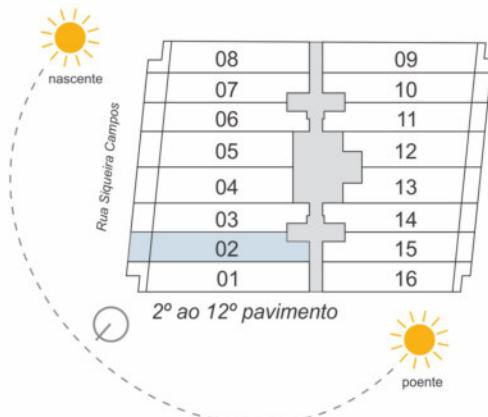


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 01  
(201 A 1201)**  
AREA PRIVATIVA: 46,29m<sup>2</sup>

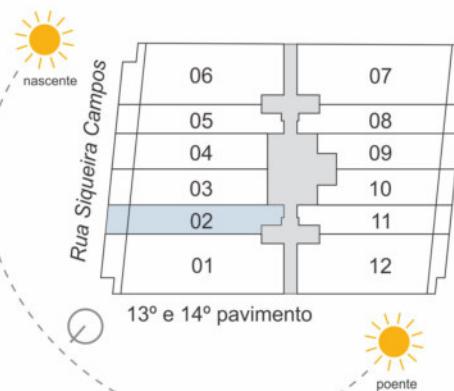
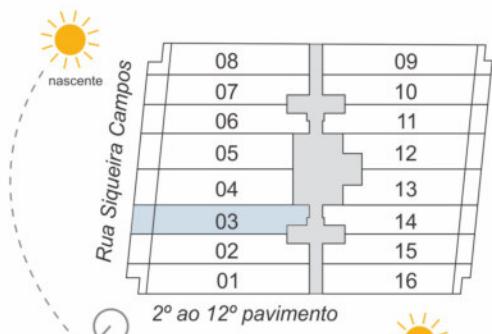
0 1 3m



- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- Cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 02  
(202 A 1202)  
ÁREA PRIVATIVA: 44,80m<sup>2</sup>

0 1 3m



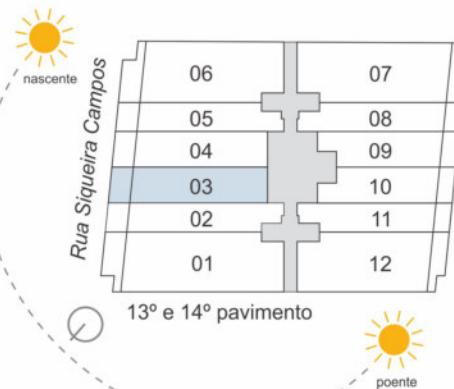
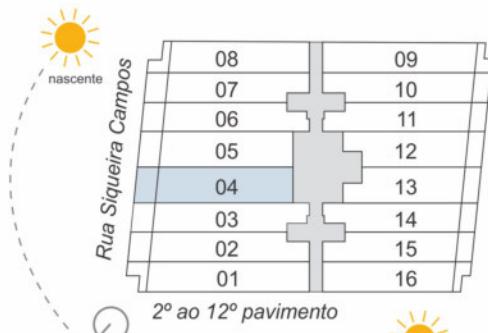
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 03  
(203 a 1203)**

**PLANTA BAIXA COL 02  
(1302 e 1402)**  
AREA PRIVATIVA: 43,21m<sup>2</sup>

0 1 3m

Alteração para a  
varanda da unidade 204



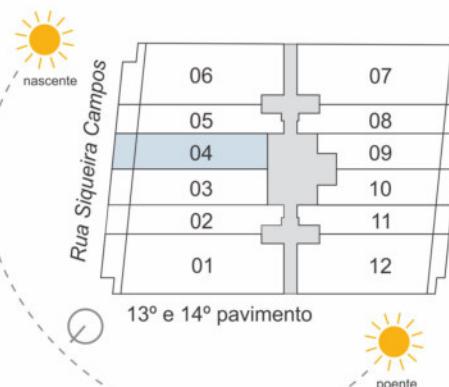
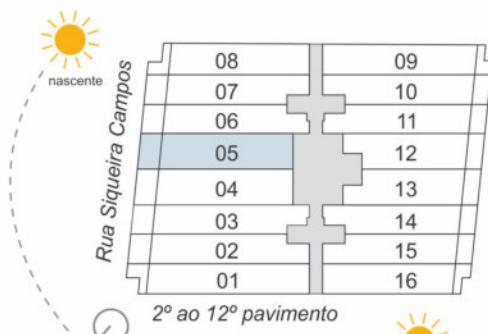
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

## PLANTA BAIXA COL 04 (204 a 1204)

## PLANTA BAIXA COL 03 (1303 e 1403) AREA PRIVATIVA: 49,74m<sup>2</sup>

0 1 3m

Alteração para a  
varanda da unidade 205

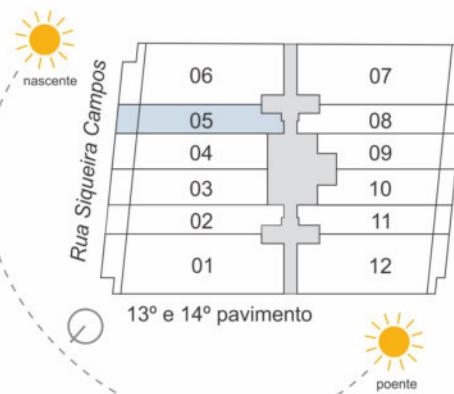
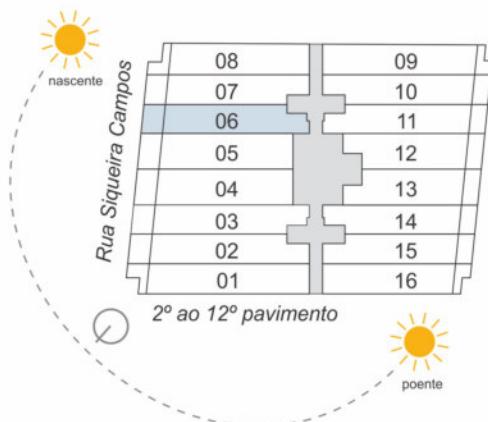


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 05  
(205 a 1205)

PLANTA BAIXA COL 04  
(1304 e 1404)  
ÁREA PRIVATIVA: 48,59m<sup>2</sup>

0 1 3m

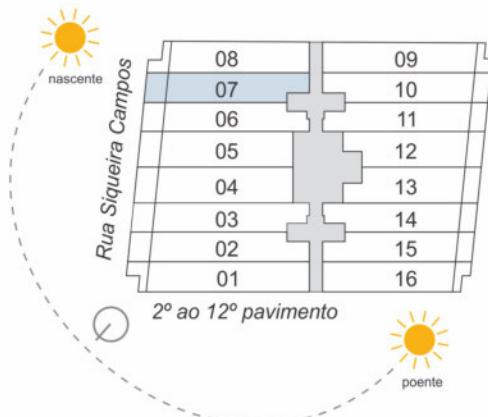


- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 06  
(206 a 1206)**

**PLANTA BAIXA COL 05  
(1305 e 1405)**  
AREA PRIVATIVA: 40,59m<sup>2</sup>

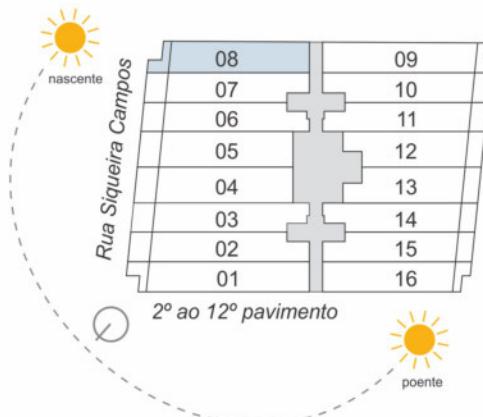
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 07  
(207 A 1207)**  
AREA PRIVATIVA: 40,60m<sup>2</sup>

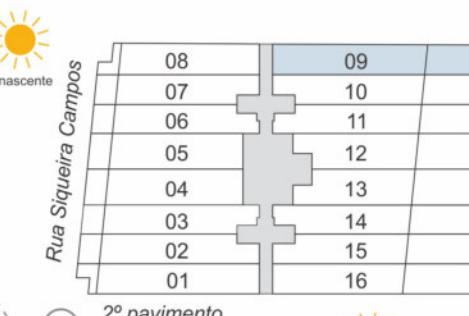




- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 08  
(208 A 1208)**  
ÁREA PRIVATIVA: 41,83m<sup>2</sup>

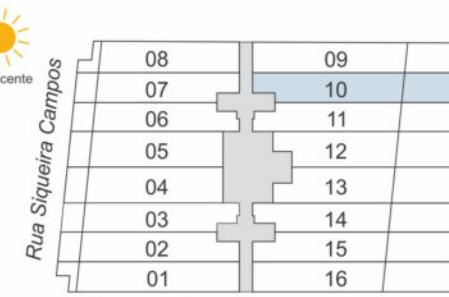
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 09  
(209)**  
AREA PRIVATIVA: 53,89m<sup>2</sup>

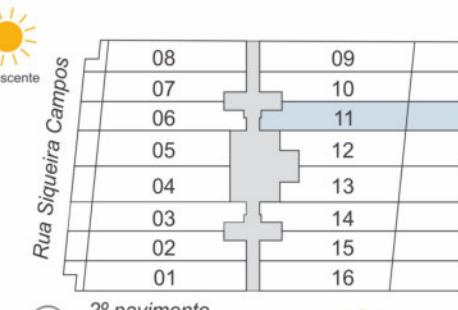
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 10  
(210)**  
ÁREA PRIVATIVA: 51,01m<sup>2</sup>

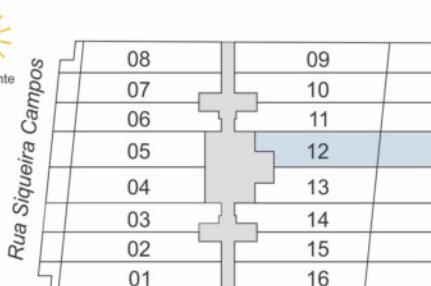
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 11  
(211)**  
AREA PRIVATIVA: 50,06m<sup>2</sup>

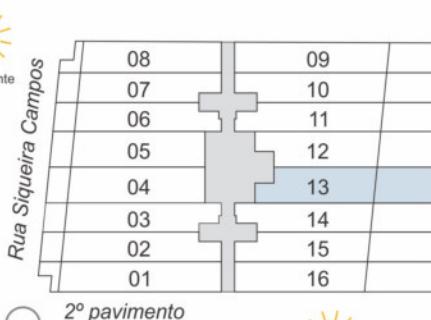




- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 12  
(212)**  
ÁREA PRIVATIVA: 55,22m<sup>2</sup>

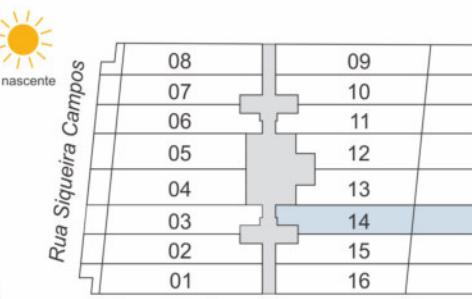




- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- Cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 13  
(213)**  
ÁREA PRIVATIVA: 55,23m<sup>2</sup>

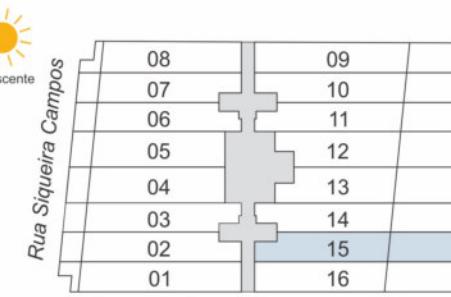
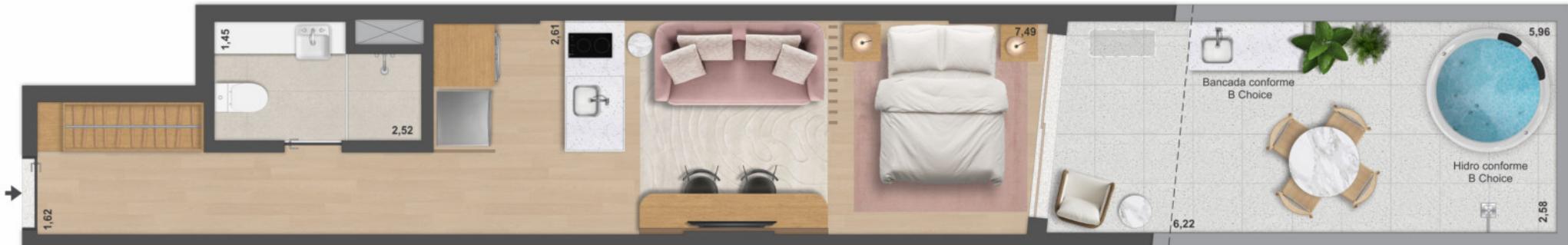




- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 14  
(214)**  
AREA PRIVATIVA: 50,06m<sup>2</sup>

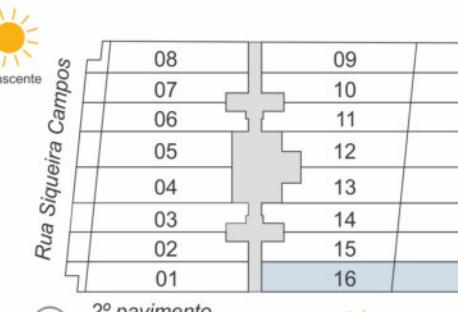
0 1 3m



- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 15  
(215)**  
ÁREA PRIVATIVA: 51,02m<sup>2</sup>

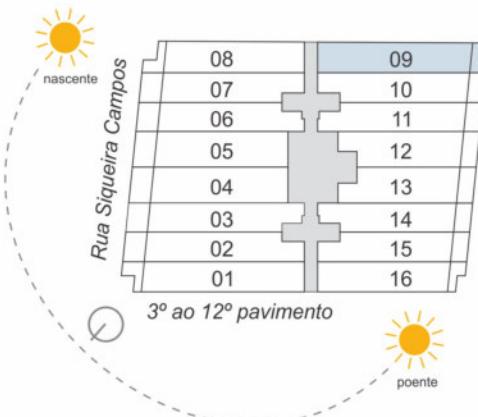
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 16  
(216)**  
AREA PRIVATIVA: 53,68m<sup>2</sup>

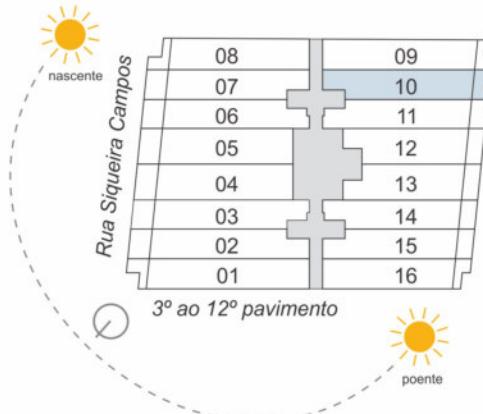




- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 09  
(309 A 1209)**  
ÁREA PRIVATIVA: 43,85m<sup>2</sup>

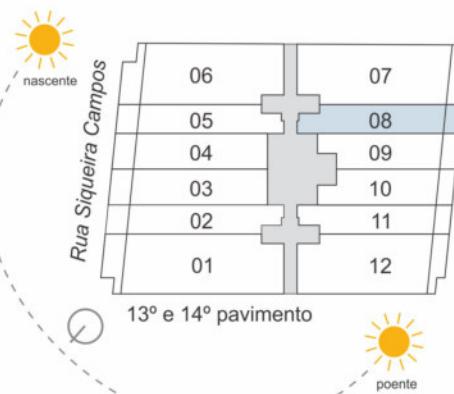
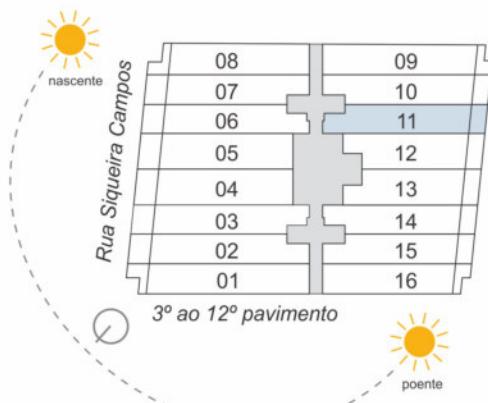
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 10  
(310 A 1210)**  
ÁREA PRIVATIVA: 41,31m<sup>2</sup>



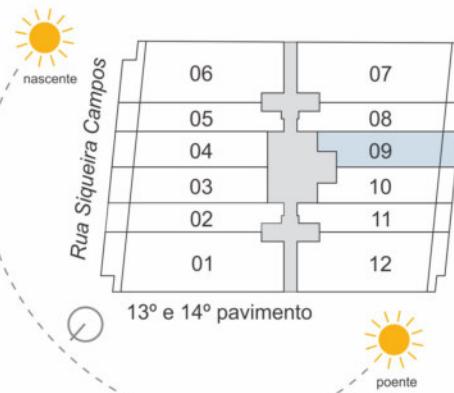
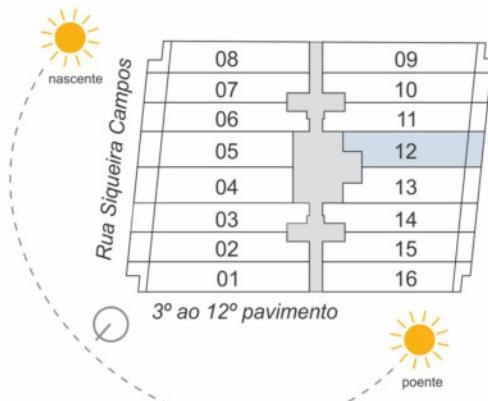


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 11  
(311 a 1211)**

**PLANTA BAIXA COL 08  
(1308 e 1408)**  
AREA PRIVATIVA: 39,81m<sup>2</sup>

0 1 3m

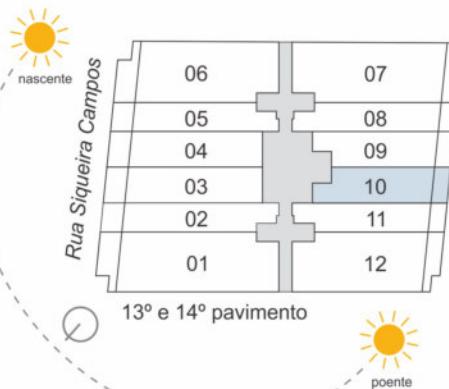


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 12  
(312 a 1212)**

**PLANTA BAIXA COL 09  
(1309 e 1409)**  
ÁREA PRIVATIVA: 41,57m<sup>2</sup>

0 1 3m

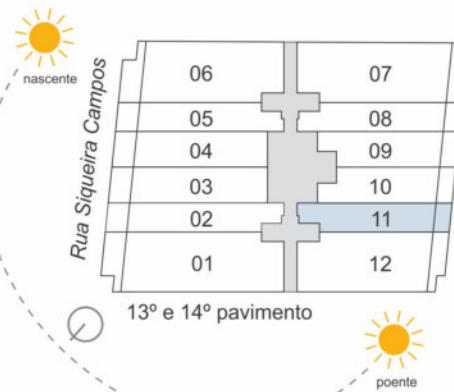
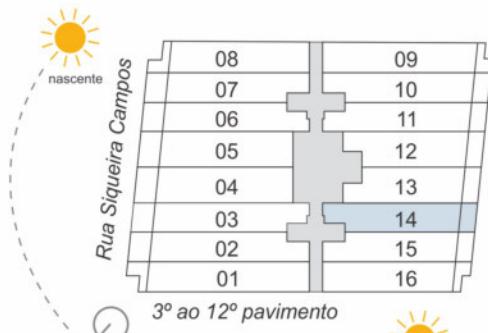


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 13  
(313 a 1213)**

**PLANTA BAIXA COL 10  
(1310 e 1410)**  
ÁREA PRIVATIVA: 40,44m<sup>2</sup>

0 1 3m

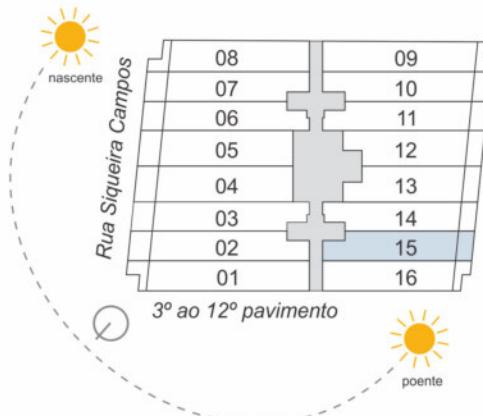


- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 14  
(314 a 1214)**

**PLANTA BAIXA COL 11  
(1311 e 1411)**  
ÁREA PRIVATIVA: 37,22m<sup>2</sup>

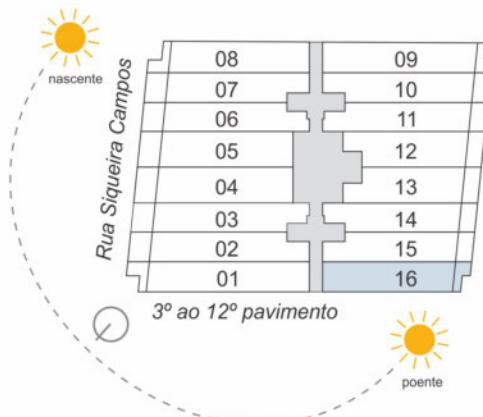
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 15  
(315 a 1215)**  
ÁREA PRIVATIVA: 37,12m<sup>2</sup>

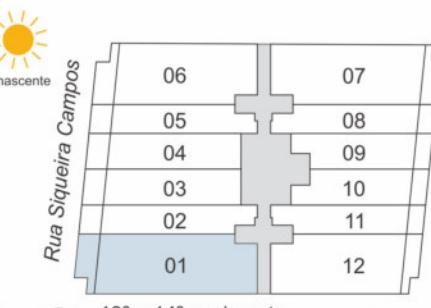
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 16  
(316 A 1216)**  
ÁREA PRIVATIVA: 37,71m<sup>2</sup>

0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 01**  
**(1301 A e B / 1401 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 91,09m<sup>2</sup>**

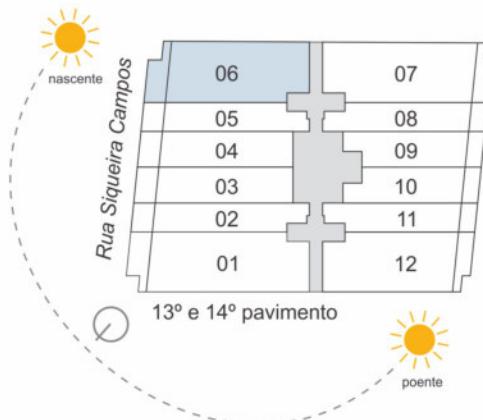
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 01  
(1301 A e B / 1401 A e B)  
ÁREA PRIVATIVA : 91,09m<sup>2</sup>**

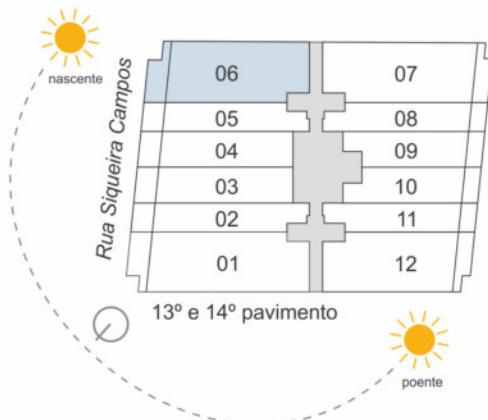
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 06**  
**(1306 A e B / 1406 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 82,43m<sup>2</sup>**

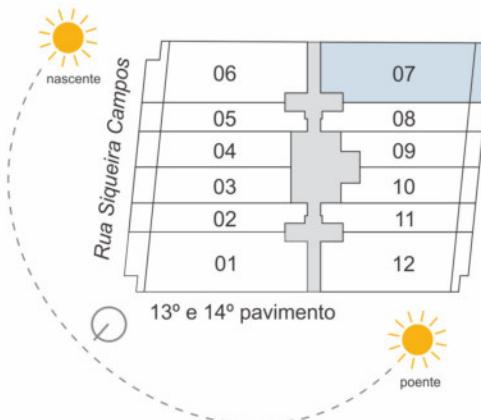
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 06**  
**(1306 A e B / 1406 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 82,43m<sup>2</sup>**

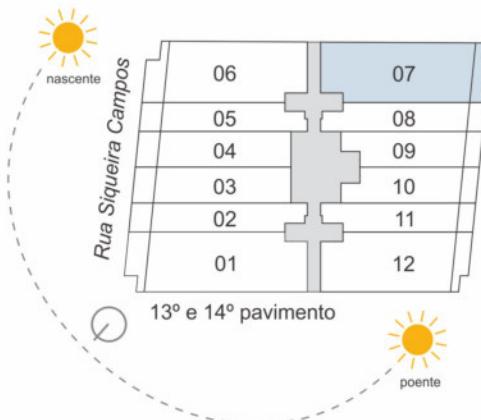
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 07  
(1307 A e B / 1407 A e B)**  
ÁREA PRIVATIVA : 85,16m<sup>2</sup>

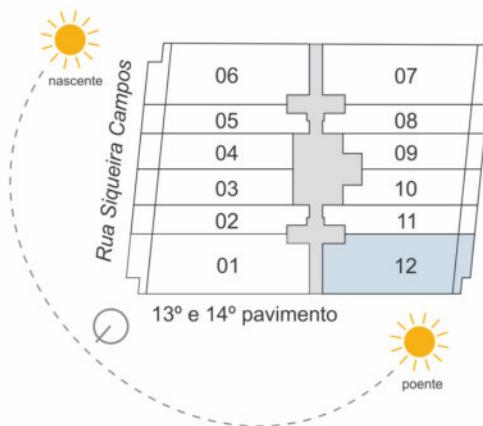
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens illustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 07**  
**(1307 A e B / 1407 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 85,16m<sup>2</sup>**

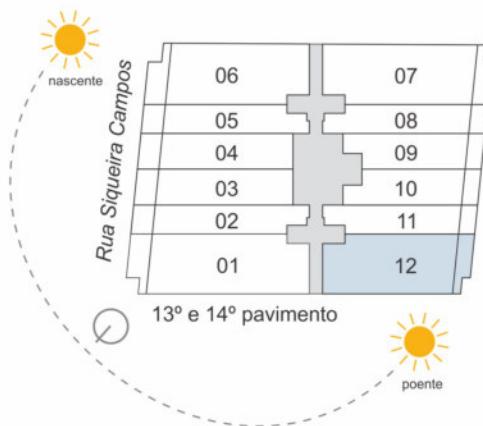
0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 12**  
**(1312 A e B / 1412 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 74,83m<sup>2</sup>**

0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 12**  
**(1312 A e B / 1412 A e B)**  
**ÁREA PRIVATIVA : 74,83m<sup>2</sup>**

0 1 3m



- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- Cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 01  
(1501)**  
ÁREA PRIVATIVA: 153,24m<sup>2</sup>

0 1 3m



- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na fachada em laje técnica que está incluída na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão oferecidas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

**PLANTA BAIXA COL 02  
(1502)**  
ÁREA PRIVATIVA: 139,46m<sup>2</sup>

0 1 3m